



ACTA DE COMPROMISO CERTIFICACION DE AJUSTE Y TERMINACION DE OBRA

No. de Solicitud:	Fecha de Ingreso:
PROPIETARIO:	
DIRECCION DE LA OBRA:	
PROFESIONAL RESPONSABLE:	
TIPO DE OBRA:	

YO, _____, C.I. _____
 EN REPRESENTACION DE _____
 RIF _____, ACTUANDO EN CALIDAD DE PROPIETARIO DE LA OBRA
 ARRIBA CITADA. DECLARO POR MEDIO DE LA PRESENTE QUE LOS DATOS AQUÍ
 SUMINISTRADOS SON CIERTOS Y QUE LA OBRA EJECUTADA CUMPLE CON
 LAS VARIABLES URBANAS FUNDAMENTALES Y NORMAS TÉCNICAS
 CORRESPONDIENTES. ASI MISMO SE CORRESPONDE CON LOS PLANOS DEL
 PROYECTO Y MODIFICACIONES/AMPLIACIONES APROBADAS SEGÚN
 RESOLUCIONES _____

_____ POR LO TANTO NOS COMPROMETEMOS A NO REALIZAR NINGUN TIPO DE
 CAMBIO POSTERIOR A LA EXPEDICION DE LA CERTIFICACION DE AJUSTE Y
 TERMINACION DE OBRA, QUE IMPLIQUE INCUMPLIMIENTO A LAS VARIABLES
 URBANAS FUNDAMENTALES Y/O NORMAS TECNICAS, Y SIN HABER OBTENIDO
 LA CORRESPONDIENTE CONSTANCIA DE ADECUACION A LAS VARIABLES
 URBANAS FUNDAMENTALES.

DE NO DAR CUMPLIMIENTO A LO AQUÍ EXPUESTO LA DIRECCION DE
 CONTROL URBANO PROCEDERA A SUSPENDER LOS EFECTOS DE LA
 CERTIFICACIÓN DE AJUSTE Y TERMINACION DE OBRA HASTA TANTO NO SE
 SUBSANEN LAS VIOLACIONES COMETIDAS Y SE APLICARAN LAS SANCIONES
 CORRESPONDIENTES ESTABLECIDAS EN LA LEY ORGANICA DE ORDENACION
 URBANISTICA Y EN LA ORDENANZA SOBRE PROCEDIMIENTOS DE
 CONSTRUCCION, EN SUS ARTICULOS 109 Y 27 , RESPECTIVAMENTE.

 PROPIETARIO/REPRESENTANTE LEGAL